



Tenno Vaher
OÜ Inseneribüroo STEIGER
tenno@steiger.ee

Teie 14.05.2026

Meie 05.06.2026 nr 7.1-2/26/8426-2

Tarvastu paisu ümberprojekteerimise projekti koostamise nõuded

Olete taotlenud Transpordiametilt nõudeid Viljandi maakonnas Viljandi vallas Jakobimõisa külas asuva Tarvastu paisu ümberprojekteerimiseks.

Projekti eesmärgiks on Tarvastu jõeale rajatud paisu likvideerimine, et Oru (79703:002:0080) kinnistul taastuks paisu rajamise eelne veetase.

Tarvastu jõgi omab puutumust riigiteega **nr 52 Viljandi-Rõngu tee** ja selle **km 25,32 asuva Tarvastu sillaga** (nr 24837 Mustla-Soe kergliiklustee km 0,62).

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 2 ja lg 3, § 72 lg 1 p 5 ja § 99 lg 3 ning Transpordiameti põhimääruse **väljastame nõuded** Tarvastu paisu ümberprojekteerimiseks.

1. On teostamisel riigitee 52 Viljandi-Rõngu km 25,093 – 41,42 Mustla – Kaubi lõigu rekonstrueerimisprojekt (Roadplan OÜ, töö nr 23009) s.h. Tarvastu silla remont (Järeldamine Inseneribüroo OÜ, töö nr 495). Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab koostatavas projektis olema välistatud. Arvestada nende projektidega oma projektlahenduses.
2. Riigitee kaitsevööndis on keelatud EhS § 70 lg 2 ja § 72 lg 1 nimetatud tegevused, sh on keelatud ehitada ehitusloakohustuslikku teist ehitist. Riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda Transpordiameti nõusolekul vastavalt EhS § 70 lg 3.
3. Projekti asendiplaanile kanda ja seletuskirjas tuua välja EhS § 71 kohane tee kaitsevöönd.
4. Projektis kirjeldada missuguste olemasolevate teede kaudu korraldatakse ehitustegevust. Juhul kui riigitee ristumiskohtade seisukord ei võimalda ehitustehnikaga manööverdamist riigitee muldkeha kahjustamata, tuleb ristumiskohad projekti alusel välja ehitada enne ehitusloa väljastamist.
5. Projekti koosseisus hinnata kavandatud tegevuse mõju riigiteede muldkeha niiskusele ja tee koosseisu kuuluvate rajatiste püsivusele.
6. Likvideerimis/ehitustööd ega muu tegevus teemaal ja kaitsevööndis ei tohi ohustada riigiteed ega selle korrakohast kasutamist. Tööde käigus tekkinud jäätmeid, settematerjali jne ei tohi riigitee teemaal ladustada ega planeerida tee maa-ala piires. Tee kaitsevööndisse jäävate kraavidel säilitada nõlvade korrapärased kalded.

7. Teekonstruktsioonide kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine maanteel, sh mulde nõlvadel ei ole lubatud.
8. Teemaal või riigitee kaitsevööndis tuleb rajatiste või vertikaalplaneerimise projekt koostada geodeetilisel alusplaanel. Alusplaani peab olema mõõdistatud piisavas ulatuses, mis võimaldab projekti koostada ja kontrollida.
9. Joonistel näidata projekteeritava alal paiknevad olemasolevad ja kavandatavad tehnovõrgud ja muu taristu.
10. Teemaal või riigitee kaitsevööndis tuleb rajatiste või vertikaalplaneerimise projekt koostada geodeetilisel ajakohasel alusplaanel. Alusplaani peab olema mõõdistatud piisavas ulatuses, mis võimaldab projekti koostada ja kontrollida.
11. Projekt kooskõlastada Transpordiametiga maantee@transpordiamet.ee või EHR ehitusloa menetluses.

Käesolevad nõuded kehtivad 2 aastat, peale mida tuleb nõudeid uuendada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan (Var 2)

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee